

＜ピラカーサお花茶屋第1回大規模修繕工事 施工者公募＞

平成23年7月26日

ピラカーサお花茶屋管理組合はマンションの大規模修繕工事の施工者を公募選定する為、見積参加を受け付ける。工事概要、応募要領など以下の通り。-----

1. 建物概要

1. 名称 : ピラカーサお花茶屋
2. 所在地 : 東京都葛飾区宝町1-26-6
3. 竣工 : 平成7年2月(1995年)
4. 主要用途 : 共同住宅(38戸、その他集会室、管理人室)
5. 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造、地上5階、塔屋1階

2 工事概要 : 躯体補修、シーリング、外壁および鉄部塗装、防水その他

3 工期 : 平成24年3月から6月頃予定

4 参加基準

1. 資本金 : 改修専門企業 : 7,000万円以上、総合建設企業 : 10億円以上
2. 年間工事高 : 集合住宅修繕工事高10億円以上
3. 工事経歴 : 請負金5,000万円以上の集合住宅修繕工事を過去3年間10件以上。
4. 直近3年間で黒字決算
5. 契約時には工事完成保証人がつけられること又は履行保証契約が可能なこと。
6. 現場代理人 : 集合住宅修繕工事を5年以上経験の者。請負金額5千万円以上又はマンション規模30戸以上の現場代理人経験5件以上
1級建築士、1級建築施工管理技士のいずれかの有資格者。又は同等以上の技術力、実績のある者。
元請職員の現場常駐。

5 提出書類・・・下記担当者までメールにて送付してください

1. 会社案内・会社経歴書はPDFデータ
2. 見積参加受付書類(Excelデータ)・・・見積参加希望者は所定の見積参加受付書類送付希望の旨を(送付フォル：お花茶屋)にて下記担当者までメールにてお送りください。書式を返信します。

6 提出先・問い合わせ先(メールにて下記まで)

設計・監理 : 特定非営利活動法人 建築技術支援協会(サーツ) 業務担当会社 マンダ計画有限会社 塚部
manda@juno.dti.ne.jp

7 応募締切り 8月26日(金)